

Venepaikkojen vuokrausehdot – Forssan kaupunki

Veneilyn kesäkausi on vuosittain 1.5. – 30.9. Näitä sopimusehtoja noudatetaan kaikkien Forssan kaupungin hallinnoimien venepaikkojen vuokrauksessa.

1. Venepaikan hinta määräytyy paikan sijainnin ja käyttötarkoitukseen perustuviin Yhdyskuntalautakunnan vahvistamiin taksoihin. Jos vuokralainen haluaa vaihtaa paikkansa vapaana olevaan toiseen laituripaikkaan kesken vuokrasuhteen, on vaihto mahdollista perustellusta syystä ja maksamalla hintojen erotus. Kaupunki ei maksa hyvitystä, mikäli vuokralainen vaihtaa paikan hinnaston mukaan edullisempaan.
2. Vuokrasopimus osapuolten välillä tulee voimaan sen jälkeen, kun vuokralainen on maksanut venepaikkamaksun sähköisen varauksen yhteydessä. Kaupunki katsoo vuokrasopimuksen vuokralaisen puolelta irtisanotuksi, mikäli vuokralainen ei ole usunut tämän sopimuksen mukaista paikkaansa uudelleenvarausjakson loppuun mennessä.
3. Vuokralaisella on etuoikeus uudelleen vuokrata edelliskauden paikkansa. Jos vuokralainen ei uusi paikkaansa uudelleenvarausjakson loppuun mennessä, katsotaan kyseinen paikka vuokralaisen puolelta irtisanotuksi. Uusimattomat paikat siirtyvät yleisesti varattaviksi uudelleenvarausjakson jälkeen.
4. Venepaikan haltijan on annettava ajantasaiset yhteystiedot ja omistamansa veneen yksilöintitiedot varausta tehdessä. Väärien tai virheellisten tietojen antamisesta seuraa paikan menetys.
5. Soutuvenerannat on tarkoitettu ainoastaan veneille, jotka täyttävät seuraavat ehdot:
 - a. vene on kooltaan sellainen, ettei viereisille paikoille aiheudu haittaa veneen koosta
 - b. vene ei saa olla ns. pulpettivenne, ratti ja/tai tuulilasi ovat kiellettyjä
 - c. veneen pitää olla soudettavissa, eli veneestä pitää löytyä airot ja hankaimet.

Soutuvenepaikalla voi omalla vastuullaan säilyttää soutuveneen talven yli. Veneen tulee talvella olla nurin käännetty.

6. Vuokralaisella ei ole oikeutta tilapäisestikään luovuttaa tai vuokrata venepaikkaa kolmannelle osapuolelle.
7. Kaupungilla on oikeus määrätä veneiden siirtoja venepaikoilla, jos veneen koko, paikalle sopimattomuus tai muu tarpeeksi painava syy siihen antaa aiheutta.
8. Satama-alueilla ja soutuvenerannoissa on noudatettava siisteyttä. Roskien, öljyjen sekä muiden jätteiden saattaminen järveen tai niille kuulumattomille alueille on ehdottomasti kielletty. Roskia saa sijoittaa vain niitä varten varattuihin astioihin.
9. Kaupunki voi siirättää luvattomasti tai ohjeiden ja sääntöjen vastaisesti sijoitetut veneet ja muun irtaimen omaisuuden kaupungin varikolle. Veneen kiinnittäminen kaupungin venepaikoille varausta tekemättä tulkitaan luvattomaksi satamaan kiinnittymiseksi.

Siirretyn veneen tai irtaimen omaisuuden omistaja voi siirto- ja säilytyskustannuksia vastaan lunastaa siirretyn omaisuuden. Siirrettyjen veneiden ja irtaimen omaisuuden, joiden omistaja on

tuntematon tai joille ei kolmen kuukauden kuluessa ilmaannu omistajaa, menetellään niin kuin löytötavarasta on säädetty.

Siirrettyjä veneitä ja irtainta omaisuutta, joiden omistaja on tuntematon tai joille ei löydy omistajaa, käsitellään hylättynä omaisuutena.

10. Kaupunki ei vastaa veneiden vartioinnista eikä venelaitureissa, soutuvenepaikoilla tai rannoilla sattuneista vahingoista. Veneiden säilytys vuokratulla paikalla tapahtuu omalla vastuulla. Myrskyn tai muun sääilmiön seurauksena on veneen omistajan vastuulla huolehtia veneestään ja sen mahdollisista muille veneille tai satama-alueen rakenteille aiheutuneiden vahinkojen selvittämisestä. Satama-alueilla olevista puutteista ja vahingoista on välittömästi ilmoitettava Infrapalveluille.
11. Veneiden sekä muiden laitteiden rakentaminen kaupungin satama-alueilla on kielletty ilman erillistä kaupungin lupaa. Vuokralaisella ei ole oikeutta kiinnittää laitureihin johtoja, rakennelmia tai laitteita eikä laitureilla saa säilyttää venepaikan käyttöön liittyvää irtainta.
12. Edellä olevien määräysten lisäksi on otettava huomioon, mitä vesiliikennelaki ja -asetus, muut yleiset merenkulkusäännöt ja kaupungin satamajärjestys vesillä liikkujilta edellyttävät.
13. Mikäli vuokralainen rikkoo tai laiminlyö näissä sopimusehdoissa mainittuja velvollisuuksiaan, eikä korjaa menettelyään asetetussa ajassa, kaupunki voi purkaa vuokrasopimuksen. Tällaisessa tapauksessa jo maksettua venepaikkamaksua ei palauteta.
14. Venepaikan vuokraukseen ja käyttöön liittyvät riitaisuudet, joita ei neuvotellen voida ratkaista, jätetään Kanta-Hämeen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
15. Nämä ehdot ovat voimassa toistaiseksi.