

FORSSAN KAUPUNKI

KESKUSTAN KAUPUNGINOSA

KESKUSTA VI C

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KESKUSTAN KAUPUNGINOSAN KORTTELIA 74 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ KATU-, PUISTO- JA LIIKENNEALUEITA.

MITTAKAAVA 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- Alueen ympäristön ominaispiirteet on säilytettävä.
- Rakentamaton aluetta on kehitettävä puistomaisena kokonaisuutena huomioiden miljöön historia sekä maisema- ja kaupunkikuvallisesti tärkeä sijainti.
- Kirkkomaa on aidattava kivi- tai metallirakenteisella aidalla ja aidan on sijaittava pääosin nykyisellä paikallaan.



Puisto.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Kaupunginosan numero.



Kaupunginosan nimi.



Korttelin numero.

ILINJA

Kadun tai puiston nimi.



Rakennusala.



Säilytettävä/istutettava puurivi.



Säilytettävä/istutettava pensasrivi.



Historiallinen pappilan pihapiiri.
Aluetta on kehitettävä puutarhaistutuksiin huomioiden miljöön historia sekä maisema- ja kaupunkikuvallisesti tärkeä sijainti.



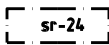
Merkittävän kulttuuriympäristön katu.
- Katu on rakennettava sorapäällysteisenä huomioiden maaston luonnolliset korkeustasot sekä olemassaolevat rakennukset.
- Katualueen rakenteissa ja varusteissa on huomioitava merkittävä kulttuuriympäristö.



Pysäköimispaikka.




Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Suojeltava rakennus.
- Rakennustaiteellisesti ja kaupunkikuvan säilymistä kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä sen ulkoasua saa muuttaa.
- Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden on oltava sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu tämän pyrkimyksen vastaisia rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään.
- Rakennuksen sisätiloissa ei saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat niiden historiallista arvoa.
- Korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.



Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö, jonka ominaispiirteet on säilytettävä.

	FORSSAN KAUPUNKI Maankäytön suunnittelu	
KESKUSTA VI C ASEMAKAAVAN MUUTOS 1 : 1000		
Forssassa 15.5.2012 Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä		
Asemakaavan pohjakartan hyväksynyt Kaupungingeodeetti Rainer Suvanto		
Tämän kaavan Forssan kaupunginvaltuusto on kesäkuun 18 päivänä 2012 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla hyväksynyt. Forssan kaupungin keskushallinnossa Kaupunginsihteeri Matti Pietilä		
L04	KESKUSTA VI C	15.5.2012
	Kv 18.6.2012 § 28	Voim. 6.8.2012